

in alternativa alla Denuncia di Inizio Attività ex art. 22 del D.P.R. n. 380/01 il permesso di costruire per la realizzazione degli interventi edilizi di :

- Ristrutturazione edilizia art.3 del D.P.R. n. 380/01;
- Manutenzione straordinaria;
- Restauro e Risanamento conservativo;
- Altro _____

CHIEDE INOLTRE (eventuale)

- autorizzazione paesaggistico-ambientale ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 41/04;
- autorizzazione idraulica ai sensi della L.S. 523/1904;
- parere preliminare Azienda ULSS 15 di conformità progetto;
- parere di conformità al progetto dei Vigili del Fuoco;
- Altro: _____

sull'immobile sito in Via _____ civ. _____ in
per un intervento di _____

conformità agli elaborati progettuali allegati alla presente istanza.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONI E DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Il sottoscritto, richiedente il permesso di costruire, con la presente domanda :

- consapevole del fatto che, in caso di **dichiarazione mendace** o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
 - consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto **decadrà** dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;
- ai sensi e per gli effetti dell' art. 47 del D.P.R. 445/2000**

DICHIARA

- di non violare diritti di terzi o condominiali e di essere titolare, ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. n. 380/01, del seguente diritto sull'immobile catastalmente distinto nel Foglio _____ Mapp. _____ Sub _____ oggetto della presente domanda:
 - Proprietario
 - Avente altro titolo per richiedere il permesso di costruire: (es. usufruttuario) _____
 - Altro: (es.: allega delega/assenso della proprietà) _____

legittimante **tutte le opere** descritte negli elaborati grafici. Si precisa che il titolo contiene le seguenti condizioni essenziali e/o limitazioni: _____

- che sull'immobile oggetto dell'intervento è stata presentata apposita domanda di Condono edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94 in data _____ a nome di _____, residente a _____, Via _____, n. _____, in qualità di _____;

DETERMINAZIONE DELL'AUTORITA' COMPETENTE AL RILASCIO

VISTA LA PROPOSTA DEL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

- SI RILASCI**
 NON SI RILASCI

ALLE SEGUENTI CONDIZIONI E
PRESCRIZIONI: _____

DATA _____ IL DIRIGENTE DEL SETTORE _____

Il sottoscritto, richiedente il permesso di costruire, con la presente domanda :
• consapevole del fatto che, in caso di **dichiarazione mendace** o di falsità della sottoscrizione, verranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, le sanzioni previste dal Codice Penale (art. 483) e dalle leggi penali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative legate all'istanza;
• consapevole altresì che qualora emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il sottoscritto **decadrà** dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi di quanto disposto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000;

DATA INIZIO LAVORI _____
Deposito documentazione legge 10/91 _____
DATA ULTIMAZIONE LAVORI _____

RICHIESTA AGIBILITA' N° _____ DATA _____

- Attestata con silenzio assenso in data _____

Rilasciata in data _____

PROPOSTA DEL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO EDILIZIA

- 1) ACCERTATO CHE L'INTERVENTO RICHIESTO **E' CONFORME** ALLA NORMATIVA URBANISTICO-EDILIZIA;
- 2) CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE EDILIZIA:
 - HA ESPRESSO PARERE FAVOREVOLE NELLA SEDUTA DEL _____;
 - NON SI E' ESPRESSA NEI TERMINI DI LEGGE; RELAZIONE AL SINDACO IN DATA _____;
 - NON E' STATA SENTITA AI SENSI DELL'ART. _____ R.E.;VISTI I PARERI OBBLIGATORI _____

SI PROPONE

IL RILASCIO

DEL PERMESSO DI COSTRUIRE / VARIANTE / SANATORIA, CON LE SEGUENTI CONDIZIONI E PRESCRIZIONI

- Legge 46/90 – (Norme per la sicurezza degli impianti) - Progetto
- Legge 10/91 – (Risparmio energetico) - Progetto
- Vincolo _____
- Relazione geotecnica relativa al D.M. 11.03.1988

DATA _____ IL RESPONS. SPORTELLO UNICO EDILIZIA _____
Timbro e Firma

- 1) ACCERTATO CHE L'INTERVENTO RICHIESTO **NON E' CONFORME** ALLA NORMATIVA URBANISTICO-EDILIZIA;
- 2) CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE EDILIZIA:

- HA ESPRESSO PARERE NELLA SEDUTA DEL _____;
- NON SI E' ESPRESSA NEI TERMINI DI LEGGE; RELAZIONE AL SINDACO IN DATA _____;
- NON E' STATA SENTITA AI SENSI DELL'ART. _____ R.E.;

SI PROPONE

IL DINIEGO

DEL PERMESSO DI COSTRUIRE / VARIANTE / SANATORIA

PER I SEGUENTI MOTIVI

DATA _____ IL RESPONS. SPORTELLO UNICO EDILIZIA _____
timbro e firma

- 1) ACCERTATO CHE L'INTERVENTO RICHIESTO **NON E' CONFORME** ALLA NORMATIVA URBANISTICO-EDILIZIA;
- 2) CONSIDERATO CHE LA COMMISSIONE EDILIZIA HA ESPRESSO NELLA SEDUTA DEL _____ PARERE CONTRARIO;

SI PROPONE

- IL RILASCIO
- IL DINIEGO

PER I SEGUENTI MOTIVI

DATA _____ IL RESPONS. SPORTELLO UNICO EDILIZIA _____
e firma timbro

- che l'immobile è stato regolarmente autorizzato con apposito provvedimento n. _____ in data _____;
 - che il fabbricato è stato costruito in data anteriore al 1967 e non modificato dopo tale data;
 - che sull'immobile oggetto dell'intervento non vi è alcuna domanda di Condono edilizio ai sensi della legge n. 47/85 o n. 724/94;
- Data _____ Firma _____

Si allega fotocopia del documento d'identità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000

AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 675 DEL 31.12.1996 AL TRATTAMENTO DEI DATI

Autorizzo il trattamento dei dati forniti per l'istruttoria delle procedure da me richieste. Tale consenso riguarda anche, più specificamente, l'attività svolta dagli Enti terzi competenti nel rilascio di autorizzazioni/concessioni/nulla osta o in quanto destinatari di comunicazioni e l'attività svolta da terzi fornitori di servizi al Comune, anche al fine di rilevare lo stato di soddisfazione dell'utenza.

Data _____

In fede _____

ELEZIONE DI DOMICILIO E PROCURA

Il sottoscritto elegge il proprio domicilio speciale per qualsiasi comunicazione inerente al presente progetto nel Comune di _____ presso _____ n. _____

tel. _____ fax _____ E-mail _____

ove potranno essere consegnati o notificati tutti gli atti interlocutori ed il provvedimento finale. Si impegna/no altresì a revocare per iscritto, con comunicazione indirizzata al responsabile del procedimento, il presente incarico di procuratore speciale ai sensi e per gli effetti del Codice Civile.

Data _____ Firma del Richiedente _____

Firma Delegato _____

PROGETTISTA

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

con studio in _____ CAP _____ Via _____ n° _____ Prov. di _____ Civ. _____

tel. _____ fax _____ Albo professionale _____

Codice fiscale _____

Esperiti i necessari accertamenti, sotto la sua diretta e personale responsabilità

DICHIARA

1. La rappresentazione dello stato attuale nell'allegato elaborato grafico è conforme allo stato dei luoghi, anche con riferimento alla destinazione d'uso, e:
 - è **conforme** all'ultimo stato autorizzato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato (precedenti _____).
 - riguarda immobile costruito anteriormente al 1967 e non modificato dopo tale data.

2. per l'intervento in progetto:
- Viene richiesta/ha già ottenuto l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 41 trattandosi di immobile assoggettato a vincolo paesaggistico (n. _____ in data _____);
- Non è stata acquisita la prevista autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 41 trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo paesaggistico o di opere che, ai sensi dell'art. 149 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 41 non richiedono autorizzazione paesaggistica.
3. per l'intervento in progetto:
- Viene richiesta/ha già ottenuto l'autorizzazione idraulica ai sensi della L.S. 25.07.1904 n. 523 "Argini demaniali di 2^ categoria" (n. _____ del _____);
- Non è richiesta l'autorizzazione trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo idraulico di cui alla L.S. 523/1904.
4. per l'intervento in progetto:
- Viene richiesta/ha già ottenuto l'autorizzazione in deroga ai sensi dell'art. 46, comma 6 del Regolamento di esecuzione del Codice della Strada (DPR 459/92) per l'accesso esistente ed autorizzato che non sia tecnicamente possibile adeguare alle disposizioni di cui all'art. 22 del C.d.S. (n. _____ del _____);
- E' conforme al D.Lgs. 285/92 e D.P.R. 495/92 (Nuovo Codice della Strada e relativo Regolamento di Esecuzione e Attuazione). In particolare gli accessi sono conformi alle disposizioni dell'art. 46 del predetto regolamento di esecuzione.
5. per l'intervento in progetto:
- E' stato richiesto/ha già ottenuto il provvedimento di tutela monumentale ai sensi del titolo I del D.Lgs. 41/04 (n. _____ del _____);
- Non è richiesto il provvedimento di tutela monumentale trattandosi di immobile non assoggettato a vincolo ai sensi del titolo I del D.Lgs. 41/04;
6. Prevenzione Incendi:
- E' stato acquisito parere di conformità del Comando provinciale VV.FF. (n. _____ del _____);
- le opere in progetto non sono soggette al nulla osta dei VV.FF. in quanto non rientranti tra le attività indicate nel D.M. 16/02/82 e DPR 26/05/59, N. 689 e successive modificazioni;
7. Regolamento d'Igiene:
- E' stato acquisito il parere dell'Azienda ULSS 15 (n. _____ data _____);
- Autocertifica ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. n. 380/01 la conformità del presente progetto alle norme igienico sanitarie non comportando lo stesso valutazioni tecnico - discrezionali;
- le opere in progetto non sono soggette alle disposizioni del regolamento d'igiene;
8. L. 13/89: che il progetto è stato redatto in conformità alle norme di cui alla legge 9/01/1989, n. 13, recante "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati", così come modificata dalla L. 27/02/89, n. 62, ed alle L. 30/03/71, n. 118, D.P.R. 503/96, L.R. 41/93 e L. 104/92 (edifici pubblici e/o privati aperti al pubblico), come dimostrato nell'allegata relazione ed elaborati grafici atti ad evidenziare le soluzioni progettuali e gli accorgimenti tecnici adottati per garantire il soddisfacimento dei requisiti prescritti ai sensi D.M. 14/06/89, n. 236, facendo presente che l'immobile oggetto di intervento potrà / non potrà essere utilizzato da imprese soggette a collocamento obbligatorio. E' a conoscenza che l'approvazione del progetto con concessione edilizia non costituisce approvazione definitiva ai sensi del D.M. 236/89 (in quanto non possono essere controllabili tutti i particolari costruttivi ed i dettagli tecnici previsti dalla citata normativa), la quale potrà avvenire invece solo in sede di abitabilità. Si impegna inoltre a produrre una nuova dettagliata proposta di idonea soluzione alternativa, qualora nel corso dei lavori si verificasse qualche difficoltà alla realizzazione di quanto prescritto.
9. L. 46/90 (impianti tecnici):
- le opere in progetto sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46, pertanto si riserva di allegare progetto redatto da tecnico abilitato alla comunicazione d'inizio effettivo dei lavori;
- le opere in progetto non sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 5/03/90, n. 46 in quanto non rientranti nella casistica prevista all'art. 4 del Regolamento di Attuazione approvato con DPR 6/12/91, n. 447.
10. L. 447/95 (tutela da inquinamento acustico):
- le opere in progetto rispettano le prescrizioni di cui di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi, pertanto si allega documentazione inerente la previsione dell'impatto acustico/del clima acustico prevista dall'art. 8 della predetta legge;
- le opere in progetto non sono soggette alle prescrizioni di cui alla legge 447/1995 e relativi regolamenti attuativi.
11. le opere in progetto rispettano le prescrizioni previste dalla L. 36/01 e dalla L.R. 27/93 (fasce di rispetto da elettrodotti esistenti).

CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE

- DETERMINATO IN BASE AL D.M. 10/05/77 AGGIORNATO CON DELIBERAZIONE G.C.N. _____ DEL _____ COMMISURATO A _____
- DETERMINATO IN BASE A COMPUTO METRICO ESTIMATIVO REDATTO SULLA BASE DEI PREZZI INFORMATIVI DELLE OPERE EDILI CONTENUTI NEL BOLLETTINO DELLA CAMERA DI COMMERCIO NELLA SUA ULTIMA PUBBLICAZIONE, TRATTANDOSI DI _____
- ASSUNTO PARI AL COSTO AGGIORNATO CON DELIBERAZIONE G. C. N. _____ DEL _____ TRATTANDOSI DI _____
- NON E' DOVUTO _____
- _____
- _____
- DETERMINATO CON CONVENZIONE DEL _____ APPROVATA CON DELIBERAZIONE _____

RIEPILOGO CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

CONTRIBUTO PER:		SANZIONE AMMINISTRATIVA PER PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA	
ONERI URBANIZZAZIONE 1°	= € _____	ONERI URBANIZZAZIONE 1°	= € _____
ONERI URBANIZZAZIONE 2°	= € _____	ONERI URBANIZZAZIONE 2°	= € _____
COSTO DI COSTRUZIONE (*)	= € _____	COSTO DI COSTRUZIONE (*)	= € _____
SMALT. RIFIUTI SOLIDI LIQUIDI	= € _____	SMALT. RIFIUTI SOLIDI LIQUIDI	= € _____
TOTALE	= € _____	TOTALE CONTRIBUTI	= € _____
(*)		SANZIONE	= € _____
<input type="checkbox"/> SALVO CONGUAGLIO		TOTALE	= € _____
<input type="checkbox"/> EFFETTUATO CONGUAGLIO IN DATA _____			

A) IMMOBILE

- L'immobile è censito all'Agenzia del Territorio di Padova come segue:

Comune di Piazzola sul Brenta

N.C.T.R. al FG _____ mapp. _____ Foglio _____ mapp. _____

- DESTINAZIONE DI PRG: ZONA** _____
- PIANO ATTUATIVO** denominato _____ approvato con delibera del C.C. n. _____ del _____
- RICADENTE ALL' INTERNO** **ESTERNO** DEL PERIMETRO DEL CENTRO ABITATO ai sensi del codice della strada
- PRECEDENTI** _____

B) INDICI URBANISTICO - EDILIZI STATO ATTUALE PREVISIONI P.R.G. DATI PROGETTO

- | | | | | |
|-------------------------------------|-------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 1. Superficie del lotto | mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 2. Volume | mc | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3. Indice di edificabilità | mc/mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4. Area coperta | mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5. Rapporto di copertura | % | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 6. Altezza | ml | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 7. Piani Abitabili | n. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 8. Distanze dai confini | ml | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 9. Distanza dal ciglio stradale | ml | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 10. Distanza tra fabbricati | ml | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 11. Superficie scoperta a verde | mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 12. Superficie scoperta pavimentata | mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

applica la deroga con relazione tecnica (L.R. 21/96)

C) AUTORIMESSE E PARCHEGGI STATO ATTUALE PREVISIONI P.R.G. DATI PROGETTO

- | | | | |
|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 14. Parcheggi per _____ (art. 10 N.T.A.) mq. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 15. Autorimesse per _____ (art. 10 N.T.A.) mq. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 16. Superficie complessiva a parcheggio (L. 122/89) mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

D) DESTINAZIONE D'USO SUP. LORDA ATT. SUP. LORDA PROG. PREVISIONI P.R.G.

- | | | | |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 17. Residenziale n. unità att. _____ / prog. _____ mc | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 18. Industriale n. unità att. _____ / prog. _____ mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 19. Artigianale n. unità att. _____ / prog. _____ mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 20. Turistica n. unità att. _____ / prog. _____ mc | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 21. Commerciale n. unità att. _____ / prog. _____ mc | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 22. Direzionale n. unità att. _____ / prog. _____ mc | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 23. Rurale n. unità att. _____ / prog. _____ mq | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

¹ indicare eventuali convenzioni, condoni, varianti o altro.

24. _____ n. unità att. _____ / prog. _____ mq/mc _____

data _____

IL PROGETTISTA (timbro e firma)

ISTRUTTORIA URBANISTICA

STRUMENTO URBANISTICO: _____

ZONA DI PRG: **VIGENTE** _____

ADOTTATO _____

ANTEATTI: _____

FABBRICATO / AREA SOTTOPOSTO/A VINCOLO **SI TIPO VINCOLO** _____ **NO**

DESCRIZIONE SINTETICA INTERVENTI DI PROGETTO: _____

CONFORMITA' DELL'INTERVENTO ALLE NORME URBANISTICO - EDILIZIE. NORMATIVA DI RIFERIMENTO: _____

VERIFICA RISPETTO DEI PARAMETRI:

- | | | |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| <input type="checkbox"/> AMMISSIBILITA' TIPOLOGIA INTERVENTO | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> DISTACCHI DAI CONFINI DI PROPRIETA' | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> DISTACCHI DAI CONFINI DI ZONA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> DISTACCHI DA STRADA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> DISTACCHI DA FABBRICATI | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> CUBATURA DI PROGETTO | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> ALTEZZA MASSIMA | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> SUPERFICIE A PARK | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> DESTINAZIONE D'USO COMPATIBILE | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> SI | <input type="checkbox"/> NO |

L'INTERVENTO E' RISPETTOSO DELLA NORMATIVA URBANISTICO - EDILIZIA

L'INTERVENTO CONTRASTA CON LA NORMATIVA URBANISTICO - EDILIZIA

RILIEVO DEI CONTRASTI _____

DATA _____ IL RESPONS. DEL PROC.TO _____
 (timbro e firma)

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

	FAV	CONTR	CONDIZ	ESITO
<input type="checkbox"/> Commissione Edilizia	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> Settore Igiene Pubblica ULSS	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> N.O. Soprintendenza ai Monumenti	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione BB.AA.	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> N.O. V.V.F.F.	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione idraulica	n° _____ del _____			
<input type="checkbox"/> Autorizzazione Amministrazione Provinciale	n° _____ del _____			

(*) Non dovuto , ai sensi dell'art. _____ R.E., in quanto _____

 Deliberazioni: G.C.n° _____ del _____
 G.C.n° _____ del _____

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE:

- Legge 13/89 – (Barriere architettoniche) dichiarazione elaborati grafici
- Legge 46/90 – (Norme per la sicurezza degli impianti) dichiarazione
- Stampato ISTAT
- _____
- _____
- _____

ATTI D'OBBLIGO E VINCOLI:

- Cessioni aree art.13 N.T.A. Pertinenzialità parcheggi Uso Pubblico parcheggi
 - Asservimento urb art.3 L.R. 24/5 art.5 L.R. 24/85 art.6 L.R. 24/85
 - _____ _____ art.8 L.R. 24/85
- 1) Atto notaio _____ Rep. n° _____ del _____
 Registrato in _____ il _____ n° _____
 Trascritto in _____ il _____ n° _____
- 2) Atto notaio _____ Rep. n° _____ del _____
 Registrato in _____ il _____ n° _____
 Trascritto in _____ il _____ n° _____

A L L E G A T I	Progettista	S.U.E.
ELABORATI GRAFICI		
3 copie + 3 per vincolo BBAA + 1 per ogni sub –procedimento interessato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N.B. Indicare, sulle piante e sulle sezioni, le parti da demolire e da costruire, rispettivamente con colore giallo e rosso (art. 19 R.E.); con colore azzurro le parti oggetto di sanatoria	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planimetria da estratto catastale aggiornato (1:1000 o 1:2000) orientata, indicante i numeri dei mappali di proprietà interessati dall'intervento (dovranno ovviamente essere coincidenti con l'atto di proprietà; in caso contrario, dovrà essere prodotta dettagliata corrispondenza catastale);	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ingrandimento 1:500/1:200 con:		
a) zonizzazione di P.R.G.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) evidenziazione eventuali allargamenti stradali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) misure del lotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) distanze da confini	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) distanze da fabbricati	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
f) distanze da strade	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
g) alberature esistenti	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
h) quote lotto o profilo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
i) sistemazione degli spazi esterni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
N.B. Nel caso di difficile individuazione dei profili di zona è necessario richiedere la verifica sulla zonizzazione da parte del S.U.E.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Planimetria dettagliata con individuazione standards a parcheggio e calcolo standards minimi necessari (L. 122/89 – art. 10 N.T.A.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sezioni e particolari costruttivi ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21/96	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Piante quotate in scala 1:100 dei vari piani e della copertura indicanti:		
a) destinazione d'uso	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) dimensioni esterne/interne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) dimensioni finestre	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) piante di eventuali fabbricati da demolire	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sezioni in scala 1:100, sia longitudinale che trasversale oltre che nei punti significativi, indicanti:		
a) quote ai vari livelli riferite allo 0.00	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) altezza interna e spessore solai	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) altezza in gronda	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) indicazione materiali strutture orizzontali	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) individuazione andamento terreno circostante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Prospetti in scala 1:100 su tutti i lati, definiti nei particolari architettonici (contorni finestre, modanature, mensole di gronda) e nel caso che l'edificio si affianchi ad altri esistenti, il prospetto su strada dovrà comprendere almeno la rappresentazione dei fabbricati contigui	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Particolari dei prospetti in scala 1:20 o 1:50 con l'indicazione dei materiali di finitura, con riportati i particolari architettonici, oltre alle tonalità delle coloriture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tabella indicante la metratura dei vari locali, con l'indicazione dei rapporti di aerocoilluminazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Elaborato grafico relativo all'ultimo stato approvato con titoli abilitativi edilizi relativi al fabbricato	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tavola e relazione che evidenzia la potenzialità edificatoria del lotto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tavola relativa agli scarichi reflui e delle acque meteoriche	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Tavola relativa alla L. 13/89 e L. 104/92 che evidenzia:			
a) scale	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b) ascensori	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c) bagni adattabilità/ accessibilità	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d) percorsi comuni	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e) relazione-dichiarazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

B	DOCUMENTI 7	Progettista	S.U.E.
1)	Relazione tecnica descrittiva dell'intervento proposto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2)	(In caso di richiesta di autorizzazione ai sensi dell'art. 146 D. Lgs. 41/04- vincolo ambientale/paesaggistico) in 3 copie 2.1.) <u>relazione tecnico descrittiva</u> , comprendente i criteri di scelta e l'uso dei materiali impiegati nonché motivate valutazioni sull'incidenza complessiva e sulla visibilità dell'intervento progettato nel più vasto contesto ambientale in cui si inserisce, oltre che, in ordine alle motivazioni del vincolo, dimostrazione in concreto della compatibilità dell'intervento col mantenimento e l'integrità dei valori dei luoghi oggetto di tutela; 2.2.) <u>documentazione fotografica</u> dei manufatti o complesso edilizio in progetto, estesa al contesto ambientale circostante, corredata da planimetria grafica di riferimento ai coni ottici di ripresa. (In caso di intervento da inserire in contesti di <i>particolare</i> pregio storico, paesistico ed ambientale si invita ad allegare una elaborazione grafico – fotografica a simulazione dell'inserimento dell'opera nei luoghi destinati)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	Relazione per la valutazione di incidenza o dimostrazione di significatività/non significatività degli impatti (nel caso l'intervento richiesto ricada all'interno dei Siti di Importanza Comunitaria –SIC)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4)	Estratto foglio partita con planimetrie catastali per cambi di destinazione d'uso n. 1 copia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5)	Estratto aerofotogrammetria comunale n. 1 copia	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6)	Documentazione fotografica con angoli riprese in 3 copie; in caso di istanza in sanatoria n. 3 copie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7)	Relazione tecnica e calcoli ai sensi dell'art. 2 della L.R. 21/96, ai fini della deroga per volumi, altezze (2 copie)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8)	Modello ISTAT (per nuove costruzioni, ampliamenti)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9)	Atto di proprietà registrato e trascritto o altro titolo idoneo a richiedere il permesso di costruire: n. 1 copia solo nel caso manchi l'autocertificazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10)	Fotocopia del documento d'identità del richiedente (in caso vengano allegate dichiarazioni sostitutive di atti notori)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11)	Solo in caso di presentazione di istanza di sanatoria: dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12)	Atto notorio dimostrante la preesistenza di accessori / superfetazioni al 1967 e fotocopia documento d'identità del richiedente	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13)	Consenso confinante	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
14)	Documentazione di previsione dell'impatto/clima acustico, ai sensi dell'art. 8 della L. 447/95	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15)	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

C	DOCUMENTI AI FINI DEL CALCOLO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE ART.16 D.P.R. n. 380/01	Progettista	S.U.E.
1)	Calcolo superficie utile più accessori per determinazione costo di costruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

2)	Preventivo di spesa per il calcolo del contributo sul costo di costruzione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3)	Piante quotate con il computo del volume per il calcolo degli oneri di urbanizzazione	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Oneri non dovuti in quanto			

D	PARERI OBBLIGATORI	Progettista	S.U.E.
	Azienda ULSS 15	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Vigili del Fuoco	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Genio Civile	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Soprintendenza per i Beni Ambientali Architettonici	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Altro	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Si dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, che tutte le copie degli allegati presentati (tavole progettuali, documentazione fotografica, ecc.) sono identiche.

Data _____

 IL PROGETTISTA

 IL RICHIEDENTE

